

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)
«Инвестиционно-строительная компания «Союз»
полное наименование организации – для юридических лиц
656037, Алтайский край, г.Барнаул,
его почтовый индекс и адрес
пр-кт Калинина, 112

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.12.2015

№ 22-RU22302000-205 -2015

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный многоэтажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Беляева, 15

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:020335:40

строительный адрес: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Беляева, 15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU22302000-413, дата выдачи 01.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	21219,0	22733,0
в том числе надземной части	куб.м	20209,0	21657,0
Общая площадь	кв.м	6474,4	6004,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4067,5	4141,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	95/4067,5	95/4141,6
1-комнатные	шт./кв. м	62/2452,7	62/2415,4
2-комнатные	шт./кв. м	33/1853,8	33/1726,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4406,5	4480,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		буронабивные сваи	буронабивные сваи
Материалы стен		сборные ж/бетонные панели	сборные ж/бетонные панели

Материалы перекрытий		сборные ж/бетонные плиты	сборные ж/бетонные плиты
Материалы кровли		сборные ж/бетонные плиты с мягким покрытием	сборные ж/бетонные плиты с мягким покрытием

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

4.1. Сеть водоснабжения, адрес (описание местоположения) сооружения:
Алтайский край, г.Барнаул, ул.Беляева,15

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	15,0	15,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Общая протяженность водопроводной сети	м	15,0	15,0
В т.ч. из труб п/эт 2d=110	м	15,0	15,0
Общая протяженность трубопроводов	м	29,5	29,5
Футляр ст. 2d=325	м	2,0	2,0

4.2. Сеть канализования, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Беляева,15			
Протяженность	м	4,0	4,0
Общая протяженность канализационной сети	м	4,0	4,0
В т.ч. труб пхв d=160	м	4,0	4,0
Общая протяженность трубопроводов	м	4,0	4,0
Футляр ст. d=325	м	4,0	4,0
4.3. Сеть теплоснабжения, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Беляева,15			
Протяженность	м	8,0	8,0
Общая протяженность тепловой сети	м	8,0	8,0
В т.ч. из труб ст.2d=89	м	8,0	8,0
Общая протяженность трубопроводов	м	16,0	16,0
Лоток бет. 600*450	м	16,0	16,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты «Эковер-Лайт 35», пенополистерольные плиты ПСБ-С-25	минераловатные плиты «Эковер-Лайт 35», пенополистерольные плиты ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с двухкамерным стеклопакетом	окна и балконные двери из поливинилхлоридных профилей с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 17.08.2015, подготовленного кадастровым инженером Барбашовой Светланы Викторовны, квалификационный аттестат №22-12-87 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012, без технических планов сооружений от 29.10.2015 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Барбашовой Светланы Викторовны, квалификационный аттестат №22-12-87 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 08 » декабря 2015 г.



А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

Пролито, пронумеровано
и скреплено печатью на
листе № 10 в документах.

Исполнительный Комитет
А. А. Воробьев

